

## Referat af bestyrelsesmøde d. 18. december kl. 18.30 2023 hos Trine

Til stede: Trine, Fredrik og Frederikke

Fraværende: Simon og Kristian

### Dagsorden:

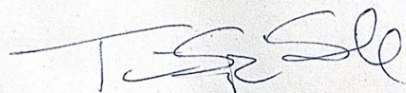
1. Siden sidst
2. Afregningsprocedure
3. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling
4. Opdeling af 3. sal

1. Bestyrelsen har omdelt kompendium med alle udgifter indtil videre i forbindelse med husets tagprojekt. Det er blevet omdelt i beboernes postkasser.

2. Wantzin har opfordret til, at vi ændrer afregningsproceduren i forbindelse med salg i huset med henblik på at forenkle processen. Bestyrelsen har besluttet, at vi – som standard – tilbageholder 10.000 DKK fra sælgers provenu til at dække el og varmeregnskab samt eventuelle uforudsete omkostninger.

3. Bestyrelsen indkalder til en ekstraordinær generalforsamling vedrørende tagprojektet. Bestyrelsen afventer bekræftelse fra Wantzin og håndværker med henblik på en dato. Bestyrelsen forventer at afholde ekstraordinær generalforsamling i slut januar.

4. Opdeling af 3. sal er endelig faldet på plads. BBR har godkendt og vi kan afsluttet salget af 49B 3. sal til Fredrik start januar.



Frederikke Knudsen